


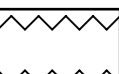
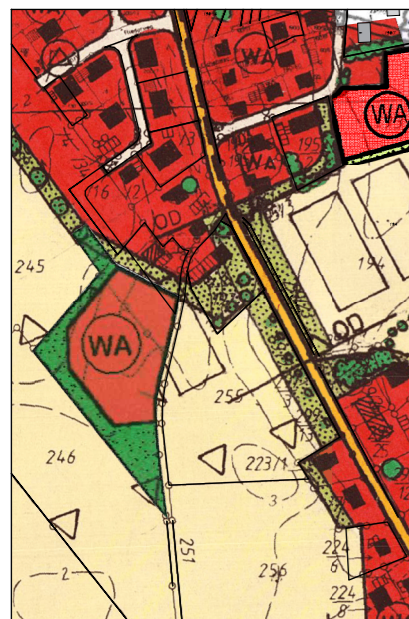


15. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn

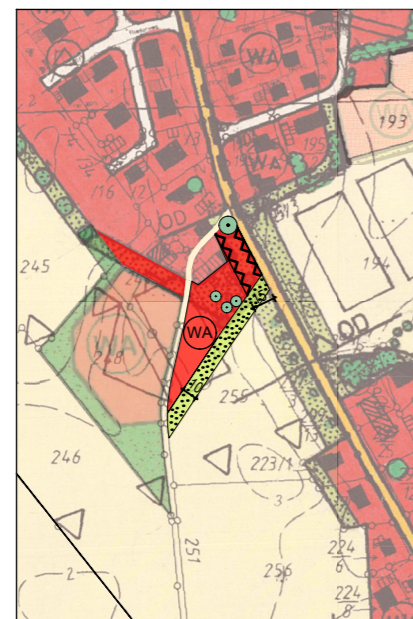
Die bisherigen Darstellungen des rechtswirksamen gemeinsamen Flächennutzungsplans für den Raum Wasserburg a. Inn, genehmigt durch das Landratsamt Rosenheim mit Bescheid vom 03.08.2000, werden für den in dieser Änderung betroffenen Bereich der Gemeinde Eiselfing wie folgt geändert:

PLANZEICHENERKLÄRUNG

-  Allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO
-  Eingrünung mit gebietsheimischen Gehölzen und Sträuchern
-  Baumbestand zu erhalten
-  Von Bebauung freizuhalten; b= 15 m



Flächennutzungsplan Bestand
Gemeinde Eiselfing
Bachmehring Süd-West



15. Änderung des Flächennutzungsplans
Gemeinde Eiselfing
Bachmehring Süd-West

Fassung vom 13.05.2022, erg. 08.11.2022

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Eiselfing hat in der Sitzung vom 08.02.2022 die 15. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplans für den Raum Wasserburg a. Inn im Gebiet der Gemeinde Eiselfing beschlossen.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
4. Der Entwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ wurde mit Begründung und Umweltbericht gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ öffentlich ausgelegt.
5. Zu dem Entwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ beteiligt.
6. Die Gemeinde Eiselfing hat mit Beschluss des Gemeinderats vom _____ die 15. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ festgestellt.
7. Das Landratsamt Rosenheim hat mit Bescheid vom _____, Az. _____, die 15. Änderung des Flächennutzungsplans genehmigt.

Rosenheim, den.....

.....
Landratsamt Rosenheim

8. Die Erteilung der Genehmigung der 15. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am _____ gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die 15. Änderung ist damit wirksam.

Eiselfing, den

.....
Erster Bürgermeister Georg Reinthaler

Siegel

GEMEINSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN FÜR DEN RAUM WASSERBURG A. INN

GEMEINDE EISELFING



15. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS

ÄNDERUNGSFLÄCHEN IN BACHMEHRING

M 1:5000

PLANVERFASSER

JS
STEPHAN JOCHER
Architekten • Stadtplaner • Generalplaner

Stephan Jocher
Architekten u. Stadtplaner Dipl.-Ing. FH
Schmidzeile 14
83512 Wasserburg a. Inn
Tel.: +49 (0)8071 – 5 00 55
Fax: +49 (0)8071 – 4 07 24
E-mail: architekten@jocher.com
www.jocher.com

Wasserburg, 13.05.2022, erg. 08.11.2022