

Bürgerversammlung

Gemeinde Edling

26.11.2025 - Krippnerhaus



Inhaltsverzeichnis:

Seite 3:	Statistische Daten
Ab Seite 4:	Haushaltsbericht
Ab Seite 15:	Aktuelles (Schule)
Ab Seite 17:	Aktuelles (Kindergärten)
Ab Seite 25:	Sanierung Rathaus
Ab Seite 33:	Erweiterung Rathaus
Ab Seite 43:	Neubau Feuerwehrhaus Steppach
Ab Seite 47:	Baugebiete Buchenweg und Viehhauser Str.
Ab Seite 53:	Breitbandversorgung
Ab Seite 60:	Notverbund Pfaffing
Ab Seite 62:	Sanierung des Hochwasserbehälters
Ab Seite 64:	Beschaffung in den Regiebetrieben
Seite 67:	Sanierung und Herstellungsaufwand Feuerwehr Edling
Seite 70:	Umrüstung der Beleuchtung der Turnhalle
Ab Seite 71:	Neue Spielgeräte für den Kinderspielplatz Zugspitzweg
Ab Seite 73:	Status zur Kegelbahn im Sportheim
Ab Seite 76:	Straßensanierungen
Seite 80:	Ertüchtigung der Kläranlage Wasserburg
Seite 81:	Wärmeplanung
Seite 82:	Vorschau auf 2026

Bericht des 1. Bürgermeisters

Statistische Daten für das bisherige Jahr (Stand 05.11.2025):

• Aktuelle Einwohnerzahl:	4.839 (EW und HW n.amtl. Stand)
• Geburtenanzahl:	34
• Sterbefälle:	56
• Eheschließungen:	20
• Zuzüge:	293
• Wegzüge:	289
• Umzüge innerhalb d.Gemeinde:	47
• Staatsangehörigkeiten:	61 (761 Personen)

Finanzbericht für das bisherige Jahr 2024:

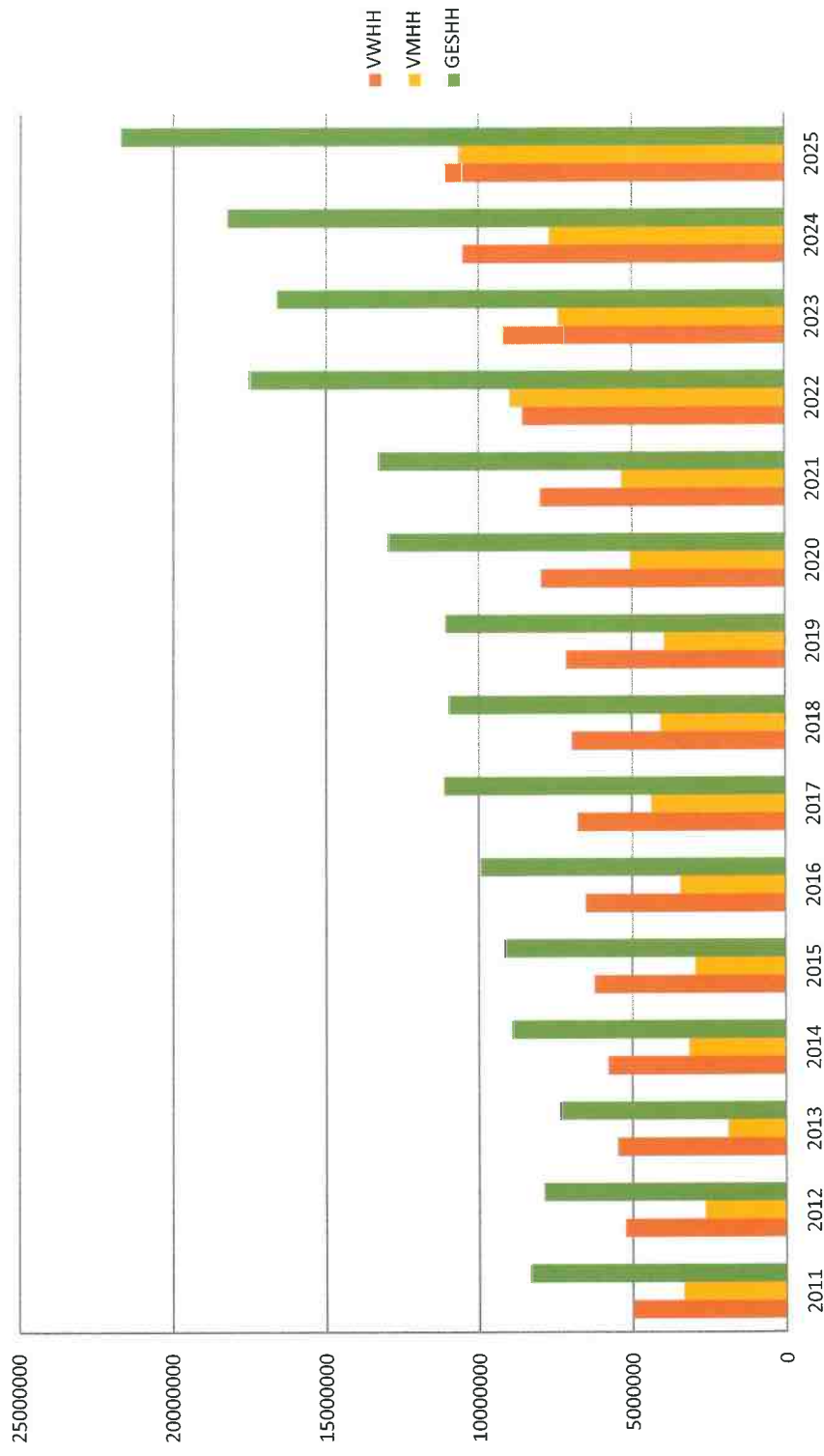
Entwicklung des Haushalts 2025

Im Haushaltsjahr 2025 sind die Einnahmen und Ausgaben im Verwaltungshaushalt mit 11.069.000 Euro und im Vermögenshaushalt mit 10.662.000 Euro veranschlagt. Der Gesamthaushalt beträgt somit 21.731.000 Euro, dies stellt eine Steigerung des Volumens von ca. 19,25 im Vergleich zum HHJ 2024 dar. Begründet wird dies insbesondere durch den Kauf des Klosterkindergartens St. Franziska.

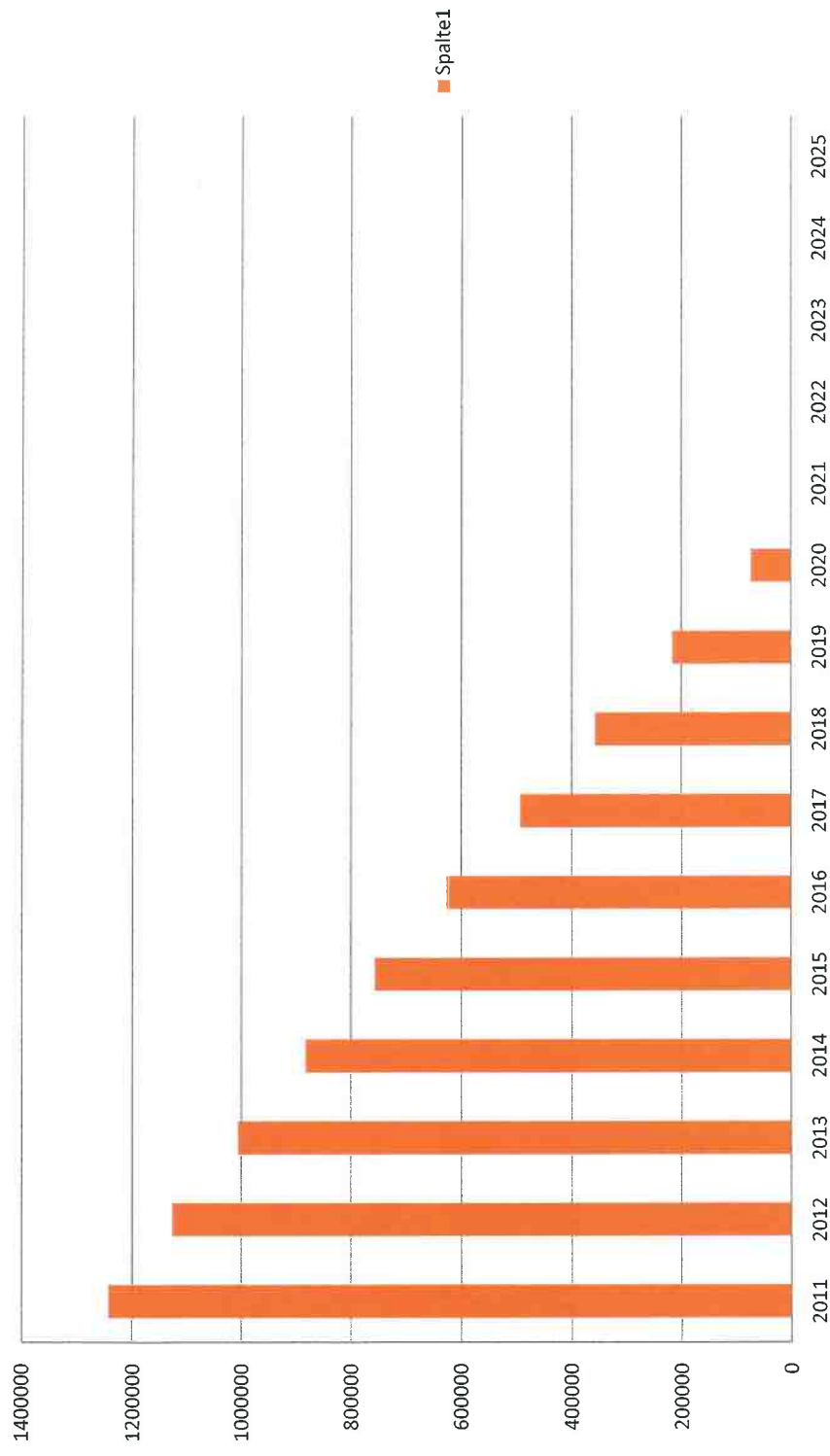
Die für 2025 eingeplante Zuführung vom Verwaltungshaushalt zum Vermögenshaushalt in Höhe von 1.668.000 € wird aller Voraussicht deutlich überschritten. Zur Finanzierung der Baumaßnahmen im Vermögenshaushalt sind Entnahmen bis zu einer Höhe von 7.745.500 € möglich.

Eine Kreditaufnahme ist nicht erforderlich.

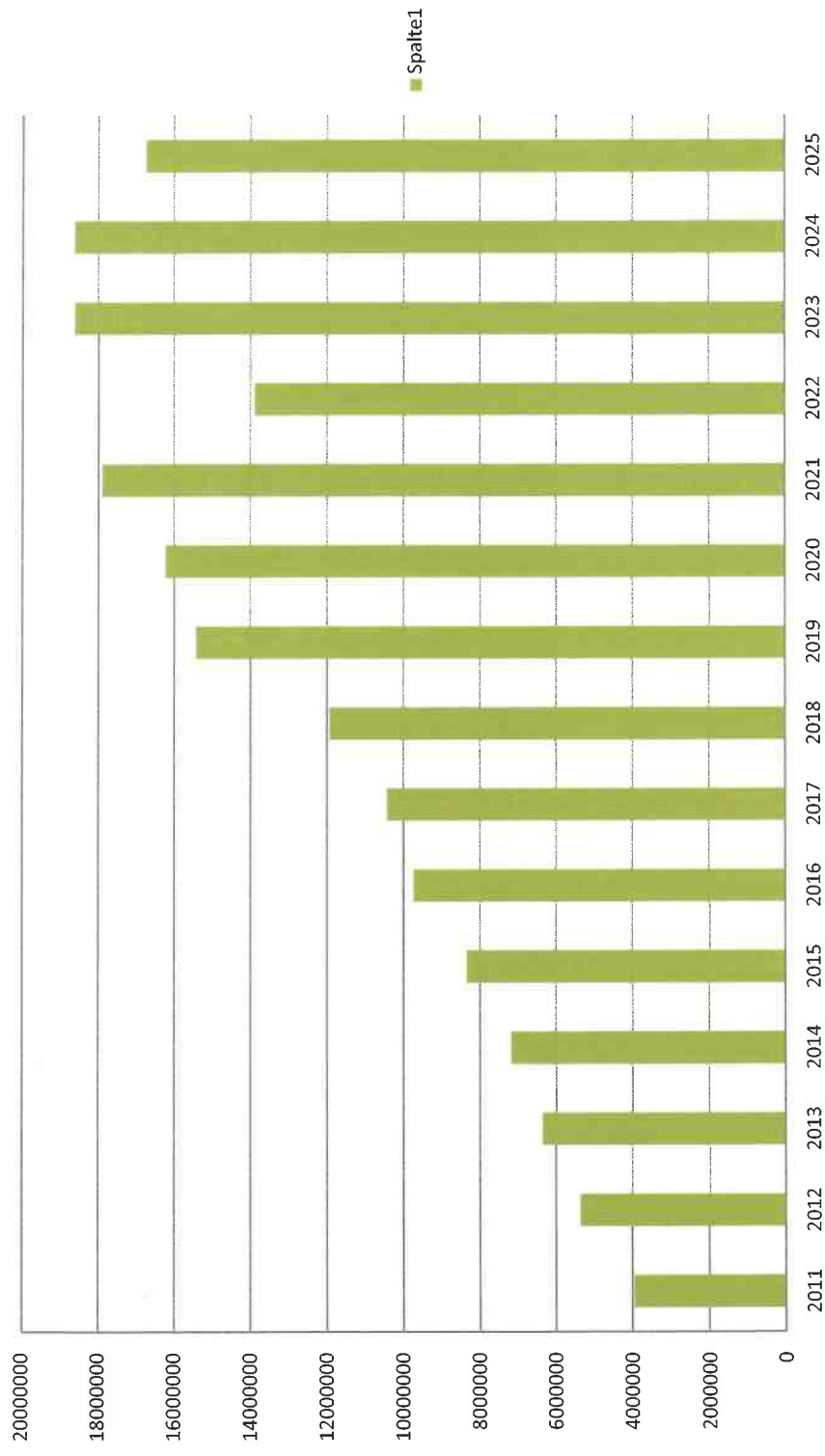
Entwicklung des Haushaltes 2011 - 2025



Entwicklung des Schuldenstandes 2010 - 2025



Entwicklung des Rücklagenstandes 2011 - 2025



Allgemeine Rücklage

Der Rücklagenstand (Abschluss 31.12.2024) beträgt 18.507.007 Euro. Um die im Haushalt veranschlagten Investitionen zu decken wurde eine Entnahme von 7.745.500 € 2025 eingeplant. Zu diesem Zeitpunkt wurden davon 5.755.058 € realisiert. Die voraussichtliche Zuführung zum Vermögenshaushalt beträgt ca. 2.900.000 €, die Zuführung an die Rücklagen durch den Vermögenshaushalt im laufenden Jahr, wird zum aktuellen Standpunkt zu einer Erhöhung um ca. 4.000.000 € führen, somit wird sich der Rücklagenstand zum Jahresende 2025 um voraussichtlich um 1.755.058 € auf 16.751.949 Euro verringern.

Schulden

- Im Jahr 2025 erfolgt keine Kreditaufnahme. Die Schuldentilgung im Jahr 2025 beträgt 0,00 €.
- Die Gemeinde Edling bleibt damit seit 01.07.2020 schuldenfrei.

VERWALTUNGSHAUSHALT

<u>Einnahmen</u>	2023	2024	2025 (prognostiziert)
Konzessionsabgabe	86.133,45	89.768,75	92.000,00
Grundsteuer A	31.194,45	33.760,41	21.000,00
Grundsteuer B	450.684,88	463.436,08	600.000,00
Gewerbesteuer	3.434.429,49	4.187.191,94	2.700.000,00
Einkommenssteueranteil	3.460.423,00	3.521.969,00	3.400.000,00
Umsatzsteueranteil	201.426,00	232.287,00	210.000,00
Hundesteuer	13.575,00	14.250,00	13.000,00
Schlüsselzuweisung	313.780,00	240.636,00	650.000,00
Sonst. allg. Zuweisungen Art. 7 FAG	85.929,30	85.266,18	85.000,00
Einkommenssteuersatzleistung	256.527,00	269.660,00	255.000,00
Überlassung aus der Grunderwerbsteuer	57.835,20	71.283,03	50.000,00
Zinsen	275.289,29	501.776,46	250.000,00
Straßenunterhaltszuschuss	81.900,00	81.900,00	81.900,00
Wassergebühren	411.176,24	345.759,35	335.000,00
Kanalgebühren	430.365,51	284.329,76	370.000,00
Betriebskostenförderung auswärtige Kindergärten	275.025,62	275.257,18	245.000,00
Betriebskostenförderung für Gde.-Kindergärten	628.450,83	705.130,82	720.000,00

VERWALTUNGSHAUSHALT

<u>Ausgaben in €</u>	2023	2024	2025 (prognostiziert)
Schulverbandsumlage	591.858,00	562.832,00	401.000,00
Gewerbesteuerumlage	311.526,00	362.298,00	270.000,00
Kreisumlage	2.935.791,54	3.132.427,31	2.900.000,00
Zinsen an Kreditmarkt	0,00	0,00	0,00
Pers.Kost. einschl. Soz.-Abg.	2.595.311,47	2.738.763,80	2.919.100,00
Straßensanierung	27.570,54	32.863,79	50.000,00
Unterhalt Wasserversorgung	18.898,63	97.792,84	140.000,00
Unterhalt Kanal	36.802,01	14.535,60	50.000,00
Kostenerstattung Kläranl. Wbg. u. Ramerberg	194.148,62	186.606,53	185.000,00
Betriebskostenförderung auswärtige Kindergärten	503.052,37	492.973,64	460.000,00

VERMÖGENSHAUSHALT

<u>Einnahmen in €</u>	2023	2024	2025 (prognostiziert)
Kanalherstellungsbeiträge	80.185,75	114.633,86	50.000,00
Wasserherstellungsbeiträge	71.568,34	42.814,92	25.000,00
Investitionskostenpauschale Art. 12 FAG	126.500,00	126.500,00	126.500,00
Breitbandausbau Förderung	721.189,00	20.000,00	0,00
Kindergarten Schatztruhe Erweiterung (FAG)	250.000,00	0,00	0,00
Straßenausbaubeitragspauschale	46.851,00	46.860,00	47.000,00

V E R M Ö G E N S H A U S H A L T

<u>Ausgaben in €</u>	2023	2024	2025 (prognostiziert)
Tilgung von Krediten	0,00	0,00	0,00
Anlagevermögen für Feuerwehr	20.509,00	36.465,17	30.000,00
Anlagevermögen Bauhof/Bauhoffahrzeuge	20.387,00	3.245,73	75.000,00
Erweiterung Kanalnetz	951.199,63	192.637,55	160.000,00
Erweiterung/Erneuerung Wassernetz	26.189,74	45,00	225.000,00
Kläranlage Wasserburg Anteil Edling	13.570,07	24.090,53	80.000,00
Bewegl. Anlagevermögen Kindergarten I	3.592,29	3.103,83	7.000,00
Bewegl. Anlagevermögen Kindergarten II	1.010,31	398,67	10.000,00
Grunderwerb und Vermessungen f. Straßen	46.788,73	22.959,90	25.000,00
Ausbaukosten Breitbandversorgung	239.534,60	18.978,71	50.000,00
Bewegl. Anlagevermögen Rathaus	74.029,01	45.293,03	25.000,00
Erwerb bebauter Grundstücke	0,00	0,00	2.500.000,00
Erwerb unbebauter Grundstücke	0,00	0,00	220.000,00
Baugebietsschl. Buchenweg, Viehh.Str.	84.772,32	445.747,90	800.000,00
Mehrfamilienhaus Böhmerwaldweg	642.798,39	852.758,41	180.000,00
Erweiterung Kindergarten Schatztruhe	91.567,60	19.032,23	0,00
Sanierung Bestand Kinderg. Schatztruhe	183.573,61	0,00	0,00
Bewegl. Anlagevermögen Rathaus	74.029,01	45.293,03	25.000,00
Rathaussanierung und Erweiterungsbau	152.979,06	1.498.269,47	3.250.000,00

VERMÖGENSHAUSHALT

<u>Ausgaben in €</u>	2023	2024	2025 (prognostiziert)
Neubau Feuerwehrhaus FW Steppach	0,00	0,00	100.000,00
Zuschuss Mehrzweckhalle Sportheim	0,00	0,00	250.000,00
Erneuerung Kegelbahn Sportheim	0,00	0,00	100.000,00
Herstellungsaufwand für Straßen	0,00	0,00	70.056,66
Übergabeschacht Wasser (Notverbund mit Pfaffing)	0,00	0,00	265.000,00
Erneuerung Steuerungstechnik Brunnenhaus	0,00	0,00	115.000,00

Bericht über aktuelle Ereignisse des Schuljahres 2025/2026:

Franziska-Lechner Schule Edling

Klassen:

- Insgesamt 19 Klassen
- 9 in der GS
- 10 in der MS
- Alles zweizügig - 1. Klassen dreizügig

Schülerzahlen:

Insgesamt besuchten in dem vergangenen Schuljahr 380 Schüler die Franziska Lechner Schule Edling, davon waren 184 Grund- und 196 Mittelschüler, hiervon

- 72 MS, und 172 GS aus der Gemeinde Edling
- 89 MS, und 7 GS aus der Gemeinde Pfaffing
- 32 MS aus der Gemeinde Soyen
- 3 MS, und 5 GS aus der Gemeinde Soyen

Ganztagsarten

- OGTS (Offene-Ganztags-Schule) ausschließlich der Grundschule zugeordnet, 2024/2025 von 78 Schülern besucht
- GGTK (Gebundene-Ganztags-Klassen) ausschließlich der Mittelschule zugeordnet, 2024/2025 von 93 Schülern besucht

Investitionen und Finanzierung der Franziska-Lechner-Schule Edling

- Auch im Schuljahr 2024/2025 investierten die Mitgliedsgemeinden wieder kräftig in die Modernisierung der Schule, insbesondere im Bereich Digitalisierung
- Ca. 112.000 wurden für bewegliches Anlagevermögen wie Interaktive Tafeln, neue Werkunterrichtsmaschinen, u. ä. ausgegeben
- Für den Verwaltungshaushalt (Volumen von 942.300 €) der Schule, bezahlte die Gemeinde Edling eine Schulverbandsumlage in Höhe von 401.000 €. Dabei orientiert sich dies Umlage jedes Jahr neu an den offiziellen Schülerzahlen zum 01.Okt des Kalenderjahres

Kindergärten in der Gemeinde

Kindergärten: insgesamt 179 Plätze und 24 Krippenplätze

- Hänsel & Gretel
- Kinderhaus Schatztruhe

Neu zum 01.09.2025 unserer ehemaliger kirchlicher
Klosterkindergarten St.-Franziska wird zum:

- Franziska-Lechner Kindergarten

Gemeindekindergarten „Hänsel & Gretel“

- 38 Kinder sind derzeit im Kindergarten Hänsel & Gretel untergebracht



Kinderhaus Schatztruhe

- Im Moment sind 86 Kinder, davon 21 Krippenkinder im Kinderhaus Schatztruhe untergebracht



Franziska-Lechner-Kindergarten

- Die Kongregation der Töchter der göttlichen Liebe beschlossen den Klosterkindergarten St. Franziska in der Hauptstraße 3 zu schließen, um weiter ausreichend Kindergartenplätze zur Verfügung stellen zu können führte die Gemeindeverwaltung mehrere intensive Verhandlungsrunden mit der Kongregation.
- Der Ertrag dieser Verhandlung zeigte sich mit dem Kaufvertrag vom 04. April, in diesem die Gemeinde das 6.081 m² große Grundstück für einen Kaufpreis von 2.300.000 € erworben hat. Die insgesamt Kosten inkl. Auflassung und Grundbucheintragung betrugen 2.392.748 €.

Franziska-Lechner-Kindergarten

- Derzeit sind 43 Kinder im Franziska-Lechner-Kindergarten untergebracht



Abschiedsfeier zu Ehren der Leistungen der Kongregation der Töchter der göttlichen Liebe

- Nach fast 70 Jahren geht eine Ära in Edling zu Ende.
- Am 16. Juli 1956 war der erste feierliche Einzug, unter Empfang der Edlinger Bürger und des Pfarrers Anton Attenhauser, der ersten vier Schwestern aus der Kongregation
- Am 27. Juli wurde nochmal ein herzliches „Vergelts Gott“ im Rahmen eines Dank- und Abschiedsgottesdienstes mit unserem Pfarrer Herrn Hippolyte Ibalayam und den Klosterschwestern der Kongregation durchgeführt.





Sanierung Rathaus



Sanierung Rathaus

Innenbereich

Innenbereich:

Derzeit befindet sich der Umbau im Innenbereich noch in vollem Gange, folgende Umbauten finden derzeit statt, bzw. sind abgeschlossen:

- Archiv DG
 - > Bauamt (abgeschlossen)
- Sitzungssaal DG
 - > Besprechungsraum (abgeschlossen)
- Kassenregistratur DG
 - > Notfall Büroraum/ Bauamt Archiv (abgeschlossen)
- Registratur EG
 - > Büroraum zur Entlastung des Platzmangels im Rentenzimmer
- WC's EG
 - > Modernisierung (abgeschlossen)
- Keller
 - > Anschluss an Nahwärmeleitung der Franziska Lechner Schule ist erfolgt

Sanierung Rathaus Innenbereich

- Einwohnermeldeamt EG -> Umbau im Rahmen des Datenschutzes
- Einbau eines Aufzuges -> abgeschlossen
- Neuer Eingangsbereich -> abgeschlossen, Schaffung der Infrastruktur für ein Self-Service-Terminal

Eingangsbereich Innenbereich



Einwohnermeldeamt



Sanierung Rathaus Außenbereich

Derzeit befindet sich die Herstellung im Außenbereich noch in vollem Gange, folgende Umbauten finden derzeit statt, bzw. sind abgeschlossen:

- Herstellung einer PV-Anlage -> abgeschlossen
für den eigenen Bedarf
- Neuer Anstrich des Rathauses -> abgeschlossen
- Barrierefreie Eingänge zu den Toiletten -> bereits vorhanden, komplette
und zum Rathaus Fertigstellung fast abgeschlossen

Eingangsbereich



Kostenschätzung der Sanierung

- Die Kosten der Sanierung belaufen sich nach der Kostenschätzung vom 24.11.2025 auf 1.203.952,01 Euro Netto
 - Diese Kosten Gliedern sich auf in (netto)
 - Baukonstruktion 558.503,17 €
 - Bautechnische Anlagen HLS und ELT (Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektrotechnik) 420.735,58 €
 - Außenanlagen 41.969,81 €
 - Ausstattung 55.331,38 €
 - Baunebenkosten 188.394,49 €

Erweiterung Rathaus „Gemeindehaus“

- Das neue Gemeindehaus steht kurz vor seiner Fertigstellung, auf 3 Etagen rüsten wir uns mit dem neuen Gebäude für zukünftige Herausforderungen.
- Das Kellergeschoss beinhaltet unser neues gemeindliches Archiv, Toiletten und den Technikraum
- Im Erdgeschoss ist auf der Hauptstraßen-Seite der gemeindliche Zugang zu den Etagen, einerseits mit Treppenhaus, als auch barrierefrei mit einem Aufzug
- Im Obergeschoss befindet sich der neue Sitzungssaal, das Foyer, sowie der neu Bürger-/Trauungsaal der Gemeinde

Kellergeschoss

- Das Archiv beherbergt dabei sowohl reguläre Akten, als auch eine digitale Archivierung direkt verbunden mit unserem neuen Dokumentenmanagementsystem
- Die Toiletten erfüllen dabei natürlich ebenfalls den aktuellen Barrierefreiheitstandard und sind zusätzlich mit Wickeltisch ausgestattet

Erdgeschoss (Zugang Hauptstraße)



Obergeschoss

- Der neue Sitzungssaal erfüllt neben höchsten Standards, auch die Möglichkeit den Gemeinderat auf 20 Mitglieder zu erhöhen, er wird mit modernster Medientechnik ausgestattet, die uns ermöglichen wird für die Zukunft Gemeinderatssitzungen digital im Rahmen eines geplanten Bürgerinformationssystems zu übertragen.
- Der Bürger-/Trauungssaal der primär zur Entlastung des Krippnerhauses dient, wird dabei mit gleicher Medientechnik ausgestattet
- Das sich ebenfalls im Obergeschoss befindliche Foyer beinhaltet für entsprechende Veranstaltungen eine voll ausgestattete Küche für eigene Catering Möglichkeiten

Sitzungssaal



Bürger-/Trauungssaal



Foyer



Gemeinschaftspraxis

- Im Erdgeschoss, Eingang auf der Pfarrer-Huber-Weg Seite, befindet sich die Gemeinschaftspraxis von Dr. Hörger u. Dr. Schnettler
- Durch den Umbau des EG primär in eine Arztpraxis konnten wir die Ansprüche an eine moderne Verwaltung mit der Versorgungssicherheit im ärztlichen Bereich für uns alle verbinden, und sind damit optimal für die Zukunft gerüstet



Derzeitiger Stand der Kosten für den Erweiterungsbau

- Die Kosten der Erweiterung belaufen sich auf 2.968.810,53 € Netto
 - Diese Kosten gliedern sich auf in (netto)
 - Grundstücksarbeiten 91.126,57 €
 - Baukonstruktion 1.504.154,69 €
 - Technische Anlagen 622.372,61€
 - Außenanlagen 197.448,19 €
 - Ausstattung 111.545,20 €
 - Baunebenkosten 442.163,27 €

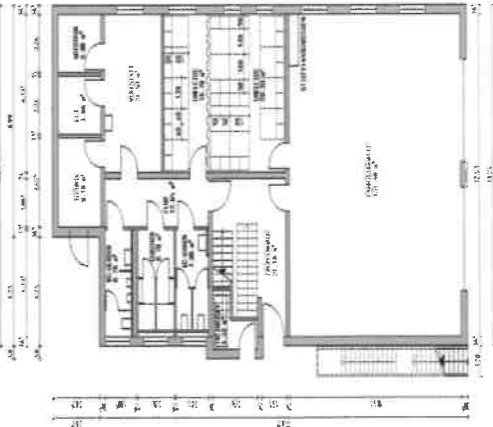
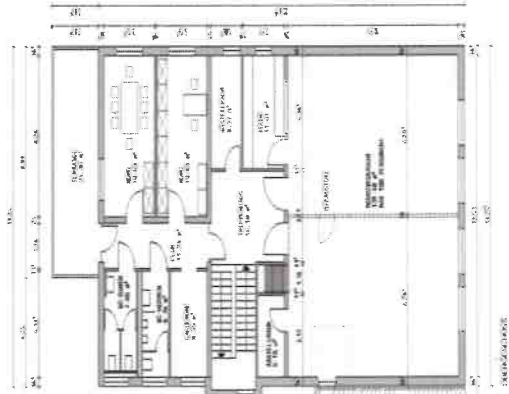
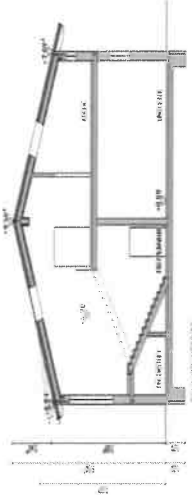
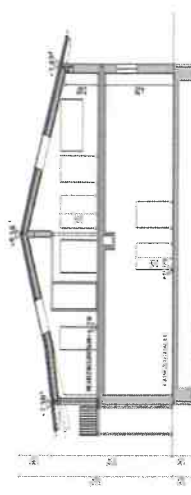
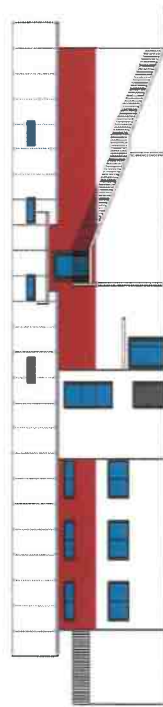
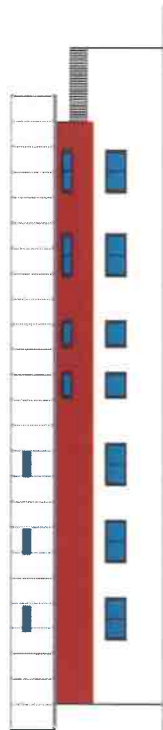
Neubau Feuerwehrhaus in Steppach

- Damit die öffentliche Sicherheit in Bezug auf den Brandschutz weiter für das ganze hoheitliche Gemeindegebiet Aufrecht erhalten werden kann, informierten wir bereits in der letzten Bürgerversammlung über die Notwendigkeit einer Neuerrichtung des Feuerwehrhauses in Steppach.
- Nun sind wir von der Planungs- bereits in die Vergabephase gekommen.

Maps



LAGEPLAN 1:1000

[illegible][illegible]

Kostenschätzung des Feuerwehrhauses in Steppach

- Die Kostenschätzung beläuft sich auf 2.779.513,96 € Brutto.
 - Diese Kosten gliedern sich dabei auf (brutto):
 - KGR 200 Vorbereitende Maßnahmen 30.000 €
 - KGR 300/400 Baukonstruktion 2.131.543,52 €
 - KGR 500 Außenanlagen 80.000 €
 - KGR 700 Nebenkosten (Honorar, Gutachten, Versicherungen, etc.) 537.970,44 €
- Festbetragsförderung je Stellplatz (Stand 15. Januar 2025)
 - Derzeit wird bei Errichtung eines neuen Feuerwehrhauses ein Festbetrag je notwendigem Stellplatz von 160.000 € gewährt.

Baugebiet Buchenweg







Vergabestatus der Grundstücke

- Derzeit wurde von den 8 der im Eigentum der Gemeinde stehenden Grundstücke 6 erfolgreich veräußert.
- Wann und wie die verbleibenden 2 Grundstücke veräußert werden, wird in naher Zukunft durch die Gemeinde entschieden werden.

Baugebiet Viehhauser Str.

- Auch in der Viehhauser Str. möchte die Gemeinde Bürgern und Bürgerinnen ermöglichen sich im Rahmen des Einheimischenmodells anzusiedeln bzw. Bleibeperspektiven zu ermöglichen.
- Hierbei sollen 6 Bauplätze zur Vergabe durch die Gemeinde geschaffen werden.
- Die Grundstückgröße beträgt dabei zwischen 370 m² und 480 m²
- Die Ausführung der Erschließungsarbeiten wurde beauftragt, die Auftragssumme beläuft sich hierbei auf 580.000 €



Verbesserung der Wasserversorgung

- Die Verlegung der Versorgungsleitung im Rahmen des Notverbundes ist im vollen Gange und sichert uns als auch der Verwaltungsgemeinschaft Pfaffing im Krisenfall die Möglichkeit gegenseitig die Wasserversorgung aufrecht zu erhalten

Sanierung des Hochwasserbehälters in Grasweg

- Im Zuge von Reinigungsarbeiten und bei einer Routineuntersuchung 2023 des Gesundheitsamtes Rosenheim wurde aufgrund von Abnutzungserscheinungen empfohlen, entsprechende Unterhaltsarbeiten in den nächsten Jahren durchführen zu lassen.
- Ein vollständiger Neubau der Hochbehälters würde Kosten in Höhe von 2,8 Mio. € verursachen.
- Die Sanierung des Hochwasserbehälters ist möglich und stellt eine kostengünstige Alternative dar.
- Die Kostenschätzung hierzu beläuft sich derzeit auf ca. 645.000,00 €.

Lage Hochbehälter: Nähe Grasweg 1, 83544 Albaching



<https://maps.app.goo.gl/qXsdgU63JZj5emxC6>



Beschaffungen in Regiebetrieben

- Sowohl im Bauhof, der Wasserversorgung und den Feuerwehren wurden Vermögensbeschaffungen durchgeführt, bzw. in Auftrag gegeben.

Beschaffungen Bauhof

- Die bereits in die Jahre gekommen handbetriebenen Tore, wurden dieses Jahr durch moderne elektronische Tore ausgetauscht
- Die Kosten der Maßnahme beliefen sich dabei auf 17.009,86 €



Beschaffungen Wasserversorgung

- Im Rahmen der Versorgungssicherheit wurde es dringend notwendig die analoge Steuerungstechnik im Brunnenhaus, durch eine moderne digitale Steuerung auszutauschen
- Diese ermöglicht eine ständige Überwachung und eine deutlich erhöhte Reaktionsgeschwindigkeit im Rahmen des Krisenmanagements
- Die Kosten belaufen sich hierbei auf 115.052,26 € Netto

Beschaffungen Feuerwehren (Tore)

- In der Edlinger Feuerwehr wurden ebenfalls die nicht mehr den aktuellen Anforderungen entsprechenden Falt Tore aus Holz, durch moderne aus Aluminium bestehende Sektionaltore mit Elektroantrieb ausgetauscht.
- Die Kosten hierfür beliefen sich auf 30.079,63 €



Sanierungs- und Herstellungsaufwand der Feuerwehr Edling

- Die Saniträume des Feuerwehrhauses der FFW Edling werden derzeit umfassend saniert um in Zukunft geschlechtergetrennte Sanitäranlagen für die Feuerwehrdienstleistenden bereitstellen zu können.
- Im gleichen Zuge wurde die Heizungsanlage des Feuerwehrhauses an das Nahwärmenetz der Franziska-Lechner-Schule angeschlossen, die Inbetriebnahme erfolgt in kürze. Der bestehende Heizöltank wird dabei für die Dieselmotornutzung im Katastrophenfall umfunktioniert, dies ermöglicht uns in einem solchen Notzustand die bereits erworbenen Notstromaggregate versorgen zu können.
- Kosten der Maßnahmen belaufen sich auf ca. 114.000 € und werden mit 20 % der förderfähigen Kosten gefördert.

Umrüstung der Beleuchtung der Turnhalle

- Die Beleuchtung der Turnhalle aus dem Jahr 2007 wurde erfolgreich in LED-Technik umgerüstet.
- Die Kosten hierfür beliefen sich auf 48.718,06 € und werden in Höhe von 10.000 € durch die Bundesförderung für effiziente Gebäude-Einzelmaßnahmen (BEG EM) gefördert.
- Durch die Maßnahme werden sich die Stromverbrauchskosten fast halbieren, es wird aufgrund realer Einsparungen von rund 5.000 – 6.000 € pro Jahr davon auszugehen sein, das sich die Herstellungskosten der Maßnahme bereits nach ca. 9 Jahren amortisieren werden.

Neues Spielgerät für den Kinderspielfeldplatz – Zugspitzweg

- Die Gemeinde Edling hat die Ersatzbeschaffung des Spielgeräts für den Kinderspielfeldplatz Zugspitzweg erfolgreich abgeschlossen.
- Der Aufbau des Spielgeräts erfolgte durch den Bauhof.
- Die Kosten für das Spielgerät belaufen sich auf 16.168,80 € Euro brutto.



Neubau der Kegelbahnen nach Wasserschaden

- Am 24.10.2024 ereignete sich ein großflächiger Wasserschaden bei den Kegelbahnen, verursacht durch einen Abriss der Wasserleitung zur Schankanlage der Gastwirtschaft im Kellergeschoß.
- Nach erster Einschätzung des Sachverständigen war von einer Teilsanierung auszugehen
- Im weiteren Verlauf musste festgestellt werden, dass die gesamten Kegelbahnen sowie die Kegelstuben nicht mehr wiederherstellbar sind. Es folgte ein vollständiger Rückbau.
- Die Kosten, welche durch den Schaden verursacht wurden belaufen sich derzeit geschätzt auf fast 500.000 €. Die Kosten werden von der Versicherung getragen.



Weitergehende Sanierungen der Kegelbahnen und Stuben

- Der Rückbau und die fachgerechte Trocknung der gesamten Kegelbahnen und Stuben dauerte bis Herbst 2025.
- Nach dem vollständigen Rückbau stellte sich heraus, dass die dortigen Abwasserleitungen sowie Heizungsleitungen und Lüftungsanlagen ebenfalls dringend saniert werden sollten.
- Derzeit findet eine umfassende Planung zur Wiederherstellung und Sanierung der Räumlichkeiten statt.
- Mit einer Fertigstellung der Kegelbahnen und Stuben ist voraussichtlich im Herbst 2026 zu rechnen.

Straßensanierungen im Jahr 2025

Auch in diesem Jahr fanden und finden wieder umfassende Straßensanierungen statt.

- Die Straße von Oberunterach nach Unterunterach wird aktuell umfassend erneuert.
- Die Harterstr. wurde bereits ab Ortsausgang Edling erneuert.
- Auch der Egerländerweg wird erneuert.

Oberunter-Unterunterach



Harter Straße



Egerländerweg



Ertüchtigung der Kläranlage Wasserburg

- Die Stadt Wasserburg hat im Rahmen der Ertüchtigung sowohl das bestehende Belebungsbecken zu vergrößern, ein zusätzliches zu bauen und die Gebläsestation zu erneuern. Geplanter Zeitraum der Durchführung der Maßnahme ist bis Ende 2026.
- Die muss erfolgen, da ansonsten die wasserrechtliche Genehmigung am 31.12.2026 endet und ohne die geplanten Erneuerungsmaßnahmen höchstwahrscheinlich nicht neu beantragt werden kann
- Die Gemeinde Edling erhöht hier im Rahmen der Ertüchtigung seine EW von 3.750 auf 5.750 um für zukünftige Zuzüge insbesondere im Gewerbebereich ohne Probleme ermöglichen zu können.

Wärmeplanung

- Die Gemeindeverwaltung ist derzeit in der Planungsphase in Bezug auf die kommunale Wärmeplanung und wird demnächst ein Angebot dem Gemeinderat unterbreiten können
- Folgende Eckpunkte werden dabei Einfließen:
 - Erstellung eines GIS-basierten Abbilds der Kommune inkl. Datenintegration
 - Ausarbeitung einer Kommunikationsstrategie sowie Öffentlichkeitsbeteiligung im Rahmen der rechtlichen Grundlagen
 - Gutachten Erstellung
 - Ergebnisausarbeitung und Umsetzungsmöglichkeiten

Vorschau auf das Jahr 2026:

- - Bau einer Mehrzweckhalle mit modernen Sanitäranlagen am Sportheim
 - Bewilligter Zuschuss durch Gemeinde in Höhe von 750.000,00 €
- Bau eines barrierefreien Eingangs zum Krippnerhaus
- Bau des geplanten Bikeparks
- Umfassende Dichtigkeitsprüfungen des Abwassernetzes
- Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED
- Sanierung der Samerstr.
- B304
- BBW Lasertechnik

Vielen Dank

Matthias Schnetzer
1. Bürgermeister